



Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio: Torre Hueyano
 Sigla / Obra: Ophius
 Ascensor N°: A-F
 Nombre de técnico: Nicolau Ojeda

Dirección: Hueyano 670
 Periodo / Mes: Enero
 Fecha ejecución: 29/01/2024
 DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

✗ : Con observación

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado	
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓	
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		✓	
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓	
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓	
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14 Estado de piso		✓	
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓	
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓	
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓	
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓	
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓	
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓	
	2.3 Estado de Alarma/Citófono		✓		2.7 Ventilador			✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓					
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓	
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓	
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓	
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓	
	3a.5 Píolas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		N/A	
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓	
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓		
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4) POZO	4.4 Estado Polea de Limitador		✓	
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓		4.5 Acceso a Pozo			✓
	4.3 Estado de seguridades		✓					

Observaciones: ✗ se realizó mantenimiento del
mes de enero

Nombre de Técnico
Nicolau Ojeda Volcanis
 Firma de técnico

Nombre de Cliente
Eduardo Boud
 Firma de Cliente



Schindler

Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio: Torre Hueyomas

Dirección: Hueyomas 670

Sigla / Obra: Oxblu

Periodo / Mes: Enero

Ascensor N°: 02-G

Fecha ejecución: 29/01/2024

Nombre de técnico: Nicolau Ojeda

DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

X : Con observación

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citéfono		✓		2.7 Ventilador		✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓
	3a.5 Piolas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		N/A
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4) POZO	4.4 Estado Polea de Limitador		✓
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓		4.5 Acceso a Pozo		✓
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones: ✗ se realiza mantención del mes de enero

Nombre de Técnico
Nicolau Ojeda Volencin
 Firma de técnico
[Firma]

Nombre de Cliente
Eduardo Barul
 Firma de Cliente
[Firma]



Schindler

M-Timesheet

Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio: *Torre Hueyano*
 Sigla / Obra: *Ophus*
 Ascensor N°: *03-H*
 Nombre de técnico: *Nicolau Opeda*

Dirección: *Hueyano 670*
 Periodo / Mes: *Enero*
 Fecha ejecución: *09/01/2024*
 DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

X : Con observación

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14 Estado de piso		
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		
	2.3 Estado de Alarma/Citéfono		✓		2.7 Ventilador		
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		
	3a.5 Pielas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		N/A
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓		3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso		
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓	4.4 Estado Polea de Limitador			
	4.3 Estado de seguridades		✓	4.5 Acceso a Pozo			

Observaciones: ** se realiza mantenimiento de*
mes de enero

Nombre de Técnico
Nicolau Opeda Valencia
 Firma de técnico
[Firma]

Nombre de Cliente
Eduardo Bernal
 Firma de Cliente
[Firma]



Schindler

Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio : Torre Hueyuma

Dirección : Hueyuma 670

Sigla / Obra : Ojibuen

Periodo / Mes : Enero

Ascensor N° : 04-A

Fecha ejecución : 26/01/2024

Nombre de técnico: Nicolau Ojeda

DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

X : Con observación

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citófono		✓		2.7 Ventilador		✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓
	3a.5 Piolas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		N/A
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4) POZO	4.4 Estado Polea de Limitador		✓
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓		4.5 Acceso a Pozo		✓
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones: ~~X~~ se realiza mantención del mes de enero
 X se mantendrá fijación de chombranos al interior de cabina

Nombre de Técnico
 Nicolau Ojeda Valenzuela
 Firma de técnico

Nombre de Cliente
 Eduardo Becerra
 Firma de Cliente



Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio: Torre Huelymmo
 Sigla / Obra: Ojhues
 Ascensor N°: 05-B
 Nombre de técnico: Nicolau Ojeda

Dirección: Huelymmo 670
 Periodo / Mes: Enero
 Fecha ejecución: 26/01/2024
 DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

X : Con observación

Sector Inspeccionado		Per.	Estado	Sector Inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citófono		✓		2.7 Ventilador		
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓
	3a.4 Estado de Indicación de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓
	3a.5 Pielas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		N/A
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4) POZO	4.4 Estado Polea de Limitador		✓
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓		4.5 Acceso a Pozo		✓
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones: X el realizar mantenimiento del mes de enero.

Nombre de Técnico
Nicolau Ojeda Valencia
 Firma de técnico

Nombre de Cliente
Eduardo Trucil
 Firma de Cliente



Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio: *Torre Huelmo*

Dirección: *Huelmo 670*

Sigla / Obra: *Oficinas*

Periodo / Mes: *Enero*

Ascensor N°: *07-D*

Fecha ejecución: *26/01/2024*

Nombre de técnico: *N. Ojeda*

DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

X : Con observación

Sector Inspeccionado		Per.	Estado	Sector Inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		N/A		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citófono		✓		2.7 Ventilador		✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓
	3a.5 Piolas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		N/A
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4) POZO	4.4 Estado Polea de Limitador		✓
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓		4.5 Acceso a Pozo		✓
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones: *x se realizó mantenimiento del mes de enero*

Nombre de Técnico
Nicolás Ojeda Valencia
 Firma de técnico
[Firma]

Nombre de Cliente
Eduardo Borral
 Firma de Cliente
[Firma]



Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio : Torre Hesperano
 Sigla / Obra : Ophues
 Ascensor N° : 08-E
 Nombre de técnico: Nicolás Ojeda

Dirección : Huayama 670
 Periodo / Mes : Enero
 Fecha ejecución : 26/01/2024
 DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

X : Con observación

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citófono		✓		2.7 Ventilador		✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓		3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador	
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b.2 Estado de Cables Tractores			✓
	3a.2 Estado de Polines		✓	3b.3 Estado de seguridades			✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓	3b.4 Sistema de Información magnética			✓
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓	3b.5 Estado de Lubricadores			N/A
	3a.5 Piolas y Patines		✓	3b.6 Estado de Zapatas de Cabina			✓
	3a.6 Otros			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4) POZO	4.4 Estado Polea de Limitador		✓
	4.2 Paragolpes de Contrapeo		✓		4.5 Acceso a Pozo		✓
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones: ✗ se realizó mantenimiento del mes de enero

Nombre de Técnico
 Nicolás Ojeda
 Firma de técnico

Nombre de Cliente
 Eduardo
 Firma de Cliente



M-Timesheet

Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio: Torre Hueyano

Dirección: Hueyano 670

Sigla / Obra: Opheus

Periodo / Mes: enero

Ascensor N°: 09

Fecha ejecución: 29/01/2024

Nombre de técnico: Nicolau Ojeda

DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

✗ : Con observación

Sector Inspeccionado		Per.	Estado	Sector Inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		N/A		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		N/A		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citéfono		✓		2.7 Ventilador		✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓
	3a.5 Pielas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		✓
	3a.6 Otros				3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4.4 Estado Polea de Limitador		✓	
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓	4.5 Acceso a Pozo		✓	
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones:

* Se realizó mantenimiento del mes de enero

Nombre de Técnico
Nicolau Ojeda Volante
 Firma de técnico
[Firma]

Nombre de Cliente
[Firma]
 Firma de Cliente
[Firma]



M-Timesheet

Hoja de Recepción de Servicios

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Cliente / Edificio : Torre Huelgano

Dirección : Huelgano 670

Sigla / Obra : Ojhuen

Periodo / Mes : Enero

Ascensor N° : 10

Fecha ejecución : 29/01/2014

Nombre de técnico: Nicolas Ojeda

DETENIDO FUNCIONANDO

✓ : Sin observación

✗ : Con observación

	Sector inspeccionado	Per.	Estado		Sector inspeccionado	Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.1 Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS	1.10 Cuadro de Control		✓
	1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)		N/A		1.11 Estado de Relés		✓
	1.3 Estado de descansos de motor		N/A		1.12 Estado de Contactores		✓
	1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		N/A		1.13 Estado de conexiones		✓
	1.5 Estado de Rodamientos Empuje		N/A		1.14 Estado de piso		✓
	1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15 Carteles instructivos		✓
	1.7 Regulador de Velocidad		✓		1.16 Acceso a sala de máquinas		✓
	1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17 Estado de seguridades		✓
	1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)		N/A		1.18 Estado de iluminación		✓
2) CABINA	2.1 Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5 Estado de Polines		✓
	2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6 Iluminación de Cabina		✓
	2.3 Estado de Alarma/Citéfono		✓		2.7 Ventilador		✓
	2.4 Estado de Operador de Puerta		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1 Estado de Puertas		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1 Estado de Cable Regulador		✓
	3a.2 Estado de Polines		✓		3b.2 Estado de Cables Tractores		✓
	3a.3 Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.3 Estado de seguridades		✓
	3a.4 Estado de Indicador de Piso		✓		3b.4 Sistema de Información magnética		✓
	3a.5 Píolas y Patines		✓		3b.5 Estado de Lubricadores		✓
	3a.6 Otros		✓		3b.6 Estado de Zapatas de Cabina		✓
			3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1 Paragolpes de Cabina		✓	4.4 Estado Polea de Limitador		✓	
	4.2 Paragolpes de Contrapeso		✓	4.5 Acceso a Pozo		✓	
	4.3 Estado de seguridades		✓				

Observaciones:

✗ se realizó mantenimiento del mes de enero

Nombre de Técnico
 Nicolas Ojeda Valencia
 Firma de técnico

Nombre de Cliente
 Eduardo Pérez
 Firma de Cliente