

Referencia de pedido: OFIHUER.-

Página:2/2



e-Timesheet  
Confirmación electrónica de servicio

No: 2159045 / Fecha: 21.03.2024  
No.Cliente: 2212783  
Referencia de pedido: OFIHUER.-

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº003103

CLIENTE/EDIFICIO: Torre Huespino

SIGLA: Huespino

EQUIPO Nº: 02-9

TÉCNICO: Nicolas Ojeda

DIRECCIÓN: Huespino 670

PERIODO: Marzo

FECHA: 05 03 2024

LOCAL:

✓

: sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗

: con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3º)

| Sector inspeccionado                         |      | Per.                                                          | Estado | Sector inspeccionado                   |                           | Per.                             | Estado |
|----------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|--------|
| 1)<br>SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS       | 1.1  | Ventilador de motor                                           | ✓      | 1)<br>SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS | 1.10                      | Cuadro de Control                | ✓      |
|                                              | 1.2  | Nivel aceite de motor (si corresponde)                        | ✓      |                                        | 1.11                      | Estado de Relés                  | ✓      |
|                                              | 1.3  | Estado de descansos de motor                                  | N/A    |                                        | 1.12                      | Estado de Contactores            | ✓      |
|                                              | 1.4  | Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde) | N/A    |                                        | 1.13                      | Estado de conexiones             | ✓      |
|                                              | 1.5  | Estado de Rodamientos Empuje                                  | N/A    |                                        | 1.14                      | Estado de piso                   | ✓      |
|                                              | 1.6  | Sistema Freno principal (estado/ajuste)                       | ✓      |                                        | 1.15                      | Carteles instructivos            | ✓      |
|                                              | 1.7  | Regulador de Velocidad                                        | ✓      |                                        | 1.16                      | Acceso a sala de máquinas        | ✓      |
|                                              | 1.8  | Poleas (tractoras/desvío/suspensión)                          | ✓      |                                        | 1.17                      | Estado de seguridades            | ✓      |
|                                              | 1.9  | Estado Máquina Reductora (si corresponde)                     | N/A    |                                        | 1.18                      | Estado de iluminación            | ✓      |
| 2)<br>CABINA                                 | 2.1  | Estado de Botonera                                            | ✓      | 2)<br>CABINA                           | 2.5                       | Estado de Polines                | ✓      |
|                                              | 2.2  | Estado de Indicación de Piso en cabina                        | ✓      |                                        | 2.6                       | Iluminación de Cabina            | ✓      |
|                                              | 2.3  | Estado de Alarma/Citófono                                     | ✓      |                                        | 2.7                       | Ventilador                       | ✓      |
|                                              | 2.4  | Estado de Operador de Puerta                                  | ✓      |                                        |                           |                                  |        |
| 3a)<br>ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas) | 3a.1 | Estado de Puertas                                             | ✓      | 3b)<br>ESCOTILLA (todas las paradas)   | 3b.1                      | Estado de Cable Regulador        | ✓      |
|                                              | 3a.2 | Estado de Polines                                             | ✓      |                                        | 3b.2                      | Estado de Cables Tractores       | ✓      |
|                                              | 3a.3 | Estado de Botoneras de Piso                                   | ✓      |                                        | 3b.3                      | Estado de seguridades            | ✓      |
|                                              | 3a.4 | Estado de Indicador de Piso                                   | ✓      |                                        | 3b.4                      | Sistema de Información magnética | ✓      |
|                                              | 3a.5 | Piolas y Patines                                              | ✓      |                                        | 3b.5                      | Estado de Lubricadores           | N/A    |
|                                              | 3a.6 | Otros                                                         |        |                                        | 3b.6                      | Estado de Zapatas de Cabina      | ✓      |
| 4)<br>POZO                                   | 4.1  | Paragolpes de Cabina                                          | ✓      |                                        | 3b.7                      | Estado de Zapatas de Contrapeso  | ✓      |
|                                              | 4.2  | Paragolpes de Contrapeso                                      | ✓      | 4.4                                    | Estado Polea de Limitador | ✓                                |        |
|                                              | 4.3  | Estado de seguridades                                         | ✓      | 4.5                                    | Acceso a Pozo             | ✓                                |        |

ACOR. F. 22 554 4265

Observaciones:

✗ le realizó mantenimiento del mes de marzo.

✗ le acompaña o certifica de los equipos

Nicolas Ojeda V.

Nombre Técnico

Firma Técnico

Nombre Cliente

Firma Cliente

COPIA: TECNICO

Página:2/2





e-Timesheet  
Confirmación electrónica de servicio

No: 2159047 / Fecha: 21.03.2024  
No.Cliente: 2212783  
Referencia de pedido: OFIHUER.-

Schindler

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº003105

CLIENTE/EDIFICIO: Torre Huelmo

SIGLA: Ofihuer

EQUIPO N: 04-A

TÉCNICO: Nicolás Ojeda

DIRECCIÓN: Huelmo 670

PERIODO: 40072

FECHA: 06 03 2024

LOCAL:

Schindler

☒ sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

☐ con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3º)

| Sector inspeccionado                               |      |                                                               | Per. | Estado | Sector inspeccionado                         |                           |                                  | Per. | Estado |
|----------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------|------|--------|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|------|--------|
| 1)<br>SALA DE MÁQUINAS /<br>ÁREA<br>MAQUINAS       | 1.1  | Ventilador de motor                                           |      | ✓      | 1)<br>SALA DE MÁQUINAS /<br>ÁREA<br>MAQUINAS | 1.10                      | Cuadro de Control                |      | ✓      |
|                                                    | 1.2  | Nivel aceite de motor (si corresponde)                        |      | ✓      |                                              | 1.11                      | Estado de Relés                  |      | ✓      |
|                                                    | 1.3  | Estado de descansos de motor                                  |      | N/A    |                                              | 1.12                      | Estado de Contactores            |      | ✓      |
|                                                    | 1.4  | Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde) |      | N/A    |                                              | 1.13                      | Estado de conexiones             |      | ✓      |
|                                                    | 1.5  | Estado de Rodamientos Empuje                                  |      | N/A    |                                              | 1.14                      | Estado de piso                   |      | ✓      |
|                                                    | 1.6  | Sistema Freno principal (estado/ajuste)                       |      | ✓      |                                              | 1.15                      | Carteles instructivos            |      | ✓      |
|                                                    | 1.7  | Regulador de Velocidad                                        |      | ✓      |                                              | 1.16                      | Acceso a sala de máquinas        |      | ✓      |
|                                                    | 1.8  | Poleas (tractores/desvío/suspensión)                          |      | ✓      |                                              | 1.17                      | Estado de seguridades            |      | ✓      |
|                                                    | 1.9  | Estado Máquina Reductora (si corresponde)                     |      | N/A    |                                              | 1.18                      | Estado de iluminación            |      | ✓      |
| 2)<br>CABINA                                       | 2.1  | Estado de Botonera                                            |      | ✓      | 2)<br>CABINA                                 | 2.5                       | Estado de Polines                |      | ✓      |
|                                                    | 2.2  | Estado de Indicación de Piso en cabina                        |      | ✓      |                                              | 2.6                       | Iluminación de Cabina            |      | ✓      |
|                                                    | 2.3  | Estado de Alarma/Citófono                                     |      | ✓      |                                              | 2.7                       | Ventilador                       |      | ✓      |
|                                                    | 2.4  | Estado de Operador de Puerta                                  |      | ✓      |                                              |                           |                                  |      |        |
| 3a)<br>ESCOTILLA -<br>PISOS (todas<br>las paradas) | 3a.1 | Estado de Puertas                                             |      | ✓      | 3b)<br>ESCOTILLA<br>(todas las<br>paradas)   | 3b.1                      | Estado de Cable Regulador        |      | ✓      |
|                                                    | 3a.2 | Estado de Polines                                             |      | ✓      |                                              | 3b.2                      | Estado de Cables Tractores       |      | ✓      |
|                                                    | 3a.3 | Estado de Botoneras de Piso                                   |      | ✓      |                                              | 3b.3                      | Estado de seguridades            |      | ✓      |
|                                                    | 3a.4 | Estado de Indicador de Piso                                   |      | ✓      |                                              | 3b.4                      | Sistema de Información magnética |      | ✓      |
|                                                    | 3a.5 | Piolas y Patines                                              |      | ✓      |                                              | 3b.5                      | Estado de Lubricadores           |      | N/A    |
|                                                    | 3a.6 | Otros                                                         |      |        |                                              | 3b.6                      | Estado de Zapatas de Cabina      |      | ✓      |
| 4)<br>POZO                                         | 4.1  | Paragolpes de Cabina                                          |      | ✓      |                                              | 3b.7                      | Estado de Zapatas de Contrapeso  |      | ✓      |
|                                                    | 4.2  | Paragolpes de Contrapeso                                      |      | ✓      | 4.4                                          | Estado Polea de Limitador |                                  | ✓    |        |
|                                                    | 4.3  | Estado de seguridades                                         |      | ✓      | 4.5                                          | Acceso a Pozo             |                                  | ✓    |        |

Observaciones:

\* Se realizó mantenimiento del mes de marzo.

\* Se acompaña a continuación de la equiparación.

Nicolás Ojeda V.

Nombre Técnico

Firma Técnico

Eduardo Bascón

Nombre Cliente

Firma Cliente

COPIA: TECNICO

Página:2/2



**Schindler**

# e-Timesheet

Confirmación electrónica de servicio

No: 2159048 / Fecha: 21.03.2024

No.Cliente: 2212783

Referencia de pedido: OFIHUER.-

Nº 003106

CLIENTE/EDIFICIO: *Torre Huesgamen*

SIGLA: *Ofihuer*

EQUIPO N°: *05-B*

TÉCNICO: *Nicolás Ojeda*

DIRECCIÓN: *Huesgamen 620*

PERIODO: *Hoy*

FECHA: *06/03/2024*

LOCAL:

**Schindler**

☒ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)      ☒ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3º)

| Sector inspeccionado                         |      |                                                               | Per. | Estado | Sector inspeccionado                   |      |                                  | Per. | Estado |
|----------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------|------|--------|----------------------------------------|------|----------------------------------|------|--------|
| 1)<br>SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS       | 1.1  | Ventilador de motor                                           |      | ✓      | 1)<br>SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS | 1.10 | Cuadro de Control                |      | ✓      |
|                                              | 1.2  | Nivel aceite de motor (si corresponde)                        |      | N/A    |                                        | 1.11 | Estado de Relés                  |      | ✓      |
|                                              | 1.3  | Estado de descansos de motor                                  |      | N/A    |                                        | 1.12 | Estado de Contactores            |      | ✓      |
|                                              | 1.4  | Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde) |      | N/A    |                                        | 1.13 | Estado de conexiones             |      | ✓      |
|                                              | 1.5  | Estado de Rodamientos Empuje                                  |      | ✓      |                                        | 1.14 | Estado de piso                   |      | ✓      |
|                                              | 1.6  | Sistema Freno principal (estado/ajuste)                       |      | ✓      |                                        | 1.15 | Carteles instructivos            |      | ✓      |
|                                              | 1.7  | Regulador de Velocidad                                        |      | ✓      |                                        | 1.16 | Acceso a sala de máquinas        |      | ✓      |
|                                              | 1.8  | Poleas (tractores/desvío/suspensión)                          |      | ✓      |                                        | 1.17 | Estado de seguridades            |      | ✓      |
|                                              | 1.9  | Estado Máquina Reductora (si corresponde)                     |      | N/A    |                                        | 1.18 | Estado de iluminación            |      | ✓      |
| 2)<br>CABINA                                 | 2.1  | Estado de Botonera                                            |      | ✓      | 2)<br>CABINA                           | 2.5  | Estado de Polines                |      | ✓      |
|                                              | 2.2  | Estado de Indicación de Piso en cabina                        |      | ✓      |                                        | 2.6  | Iluminación de Cabina            |      | ✓      |
|                                              | 2.3  | Estado de Alarma/Citófono                                     |      | ✓      |                                        | 2.7  | Ventilador                       |      | ✓      |
|                                              | 2.4  | Estado de Operador de Puerta                                  |      | ✓      |                                        |      |                                  |      |        |
| 3a)<br>ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas) | 3a.1 | Estado de Puertas                                             |      | ✓      | 3b)<br>ESCOTILLA (todas las paradas)   | 3b.1 | Estado de Cable Regulador        |      | ✓      |
|                                              | 3a.2 | Estado de Polines                                             |      | ✓      |                                        | 3b.2 | Estado de Cables Tractores       |      | ✓      |
|                                              | 3a.3 | Estado de Botoneras de Piso                                   |      | ✓      |                                        | 3b.3 | Estado de seguridades            |      | ✓      |
|                                              | 3a.4 | Estado de Indicador de Piso                                   |      | ✓      |                                        | 3b.4 | Sistema de Información magnética |      | ✓      |
|                                              | 3a.5 | Poleas y Patines                                              |      | ✓      |                                        | 3b.5 | Estado de Lubricadores           |      | N/A    |
|                                              | 3a.6 | Otros                                                         |      |        |                                        | 3b.6 | Estado de Zapatas de Cabina      |      | ✓      |
| 4)<br>POZO                                   | 4.1  | Paragolpes de Cabina                                          |      | ✓      |                                        | 3b.7 | Estado de Zapatas de Contrapeso  |      | ✓      |
|                                              | 4.2  | Paragolpes de Contrapeso                                      |      | ✓      |                                        | 4.4  | Estado Polea de Limitador        |      | ✓      |
|                                              | 4.3  | Estado de seguridades                                         |      | ✓      |                                        | 4.5  | Acceso a Pozo                    |      | ✓      |

Observaciones:

*✓ se realizó mantención del mes de marzo*

*✓ se acompaña certificado de los equipos*

*Nicolás Ojeda*

Nombre Técnico

*[Firma]*

Firma Técnico

*Eduardo Ojeda*

Nombre Cliente

*[Firma]*

Firma Cliente

COPIA: TECNICO



Referencia de pedido: OFIHUER.-

Página:2/2



Schindler

e-Timesheet  
Confirmación electrónica de servicio

No: 2159043 / Fecha: 21.03.2024  
No.Cliente: 2212783  
Referencia de pedido: OFIHUER.-

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº003108

CLIENTE/EDIFICIO: Torre Huelgano

SIGLA: Ofihuer

EQUIPO N°: 08-6

TÉCNICO: Nicolas Ojeda

DIRECCIÓN: Huelgano 670

PERIODO: Horas

FECHA: 06 Feb 2024

LOCAL:

Schindler

☒ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

☒ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3º)

|                                              | Sector inspeccionado                                              | Per. | Estado |                                        | Sector inspeccionado                  | Per. | Estado |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------|--------|----------------------------------------|---------------------------------------|------|--------|
| 1)<br>SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS       | 1.1 Ventilador de motor                                           |      | ✓      | 1)<br>SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MÁQUINAS | 1.10 Cuadro de Control                |      | ✓      |
|                                              | 1.2 Nivel aceite de motor (si corresponde)                        |      | ✓      |                                        | 1.11 Estado de Relés                  |      | ✓      |
|                                              | 1.3 Estado de descansos de motor                                  |      | N/A    |                                        | 1.12 Estado de Contactores            |      | ✓      |
|                                              | 1.4 Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde) |      | N/A    |                                        | 1.13 Estado de conexiones             |      | ✓      |
|                                              | 1.5 Estado de Rodamientos Empuje                                  |      | N/A    |                                        | 1.14 Estado de piso                   |      | ✓      |
|                                              | 1.6 Sistema Freno principal (estado/ajuste)                       |      | ✓      |                                        | 1.15 Carteles instructivos            |      | ✓      |
|                                              | 1.7 Regulador de Velocidad                                        |      | ✓      |                                        | 1.16 Acceso a sala de máquinas        |      | ✓      |
|                                              | 1.8 Poleas (tractoras/desvío/suspensión)                          |      | ✓      |                                        | 1.17 Estado de seguridades            |      | ✓      |
|                                              | 1.9 Estado Máquina Reductora (si corresponde)                     |      | N/A    |                                        | 1.18 Estado de iluminación            |      | ✓      |
| 2)<br>CABINA                                 | 2.1 Estado de Botonera                                            |      | ✓      | 2)<br>CABINA                           | 2.5 Estado de Polines                 |      | ✓      |
|                                              | 2.2 Estado de Indicación de Piso en cabina                        |      | ✓      |                                        | 2.6 Iluminación de Cabina             |      | ✓      |
|                                              | 2.3 Estado de Alarma/Citéfono                                     |      | ✓      |                                        | 2.7 Ventilador                        |      | ✓      |
|                                              | 2.4 Estado de Operador de Puerta                                  |      | ✓      | 3b)<br>ESCOTILLA (todas las paradas)   | 3b.1 Estado de Cable Regulador        |      | ✓      |
| 3a)<br>ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas) | 3a.1 Estado de Puertas                                            |      | ✓      |                                        | 3b.2 Estado de Cables Tractores       |      | ✓      |
|                                              | 3a.2 Estado de Polines                                            |      | ✓      |                                        | 3b.3 Estado de seguridades            |      | ✓      |
|                                              | 3a.3 Estado de Botoneras de Piso                                  |      | ✓      |                                        | 3b.4 Sistema de Información magnética |      | ✓      |
|                                              | 3a.4 Estado de Indicador de Piso                                  |      | ✓      |                                        | 3b.5 Estado de Lubricadores           |      | N/A    |
|                                              | 3a.5 Pielas y Patines                                             |      | ✓      |                                        | 3b.6 Estado de Zapatas de Cabina      |      | ✓      |
| 4)<br>POZO                                   | 3a.6 Otros                                                        |      |        |                                        | 3b.7 Estado de Zapatas de Contrapeso  |      | ✓      |
|                                              | 4.1 Paragolpes de Cabina                                          |      | ✓      | 4.4 Estado Polea de Limitador          |                                       |      | ✓      |
|                                              | 4.2 Paragolpes de Contrapeso                                      |      | ✓      |                                        | 4.5 Acceso a Pozo                     |      | ✓      |
|                                              | 4.3 Estado de seguridades                                         |      | ✓      |                                        |                                       |      |        |

Observaciones:

\* le realiza mantenimiento del mes de marzo

\* le acompaña a certificados de los equipos

Nicolas Ojeda U

Nombre Técnico

Firma Técnico

Eduardo Becerra

Nombre Cliente

Firma Cliente

COPIA: TECNICO

Página:2/2

Referencia de pedido: OFIHUER.-

Página:2/2



Referencia de pedido: OFIHUER.-

Página:2/2