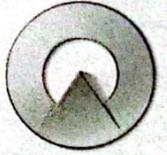


INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº004854



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: OPI HUER

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: MAYO

EQUIPO Nº: i PARKING

FECHA: 29 05 2024

TÉCNICO: GONZALO LEAL

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3ºs)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			✓
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			✓		1.11	Estado de Relés			✓
	1.3	Estado de descansos de motor			✓		1.12	Estado de Contactores			✓
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)					1.13	Estado de conexiones			✓
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje					1.14	Estado de piso			✓
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			✓		1.15	Carteles instructivos			✓
	1.7	Regulador de Velocidad			✓		1.16	Acceso a sala de máquinas			✓
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)					1.17	Estado de seguridades			✓
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)					1.18	Estado de iluminación			✓
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			✓	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			✓
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			✓		2.6	Iluminación de Cabina			✓
	2.3	Estado de Alarma/Citéfono			✓		2.7	Ventilador			✓
	2.4	Estado de Operador de Puerta			✓						
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			✓
	3a.2	Estado de Polines			✓		3b.2	Estado de Cables Tractores			✓
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			✓		3b.3	Estado de seguridades			✓
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			✓		3b.4	Sistema de Información magnética			✓
	3a.5	Piolas y Patines			✓		3b.5	Estado de Lubricadores			✓
	3a.6	Otros			✓		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			✓
					3b.7		Estado de Zapatas de Contrapeso			✓	
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			✓		4.4	Estado Polea de Limitador			✓
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			✓		4.5	Acceso a Pozo			✓
	4.3	Estado de seguridades			✓						

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN MES DE MAYO

SE ENCUENTRA PIOLA DESGASTADA PISO -> PIOLA DE CONTRAPESO DE PUERTA PISO)

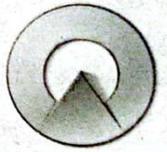
GONZALO LEAL  
Nombre Técnico  
Firma Técnico

Eduardo P...  
Nombre Cliente  
Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004857



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: *OFICINA*

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: *MAYO*

EQUIPO Nº: *F*

FECHA: *27* / *05* / *2024*

TÉCNICO: *GONZALO LER*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3<sup>os</sup>)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			✓
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			✓		1.11	Estado de Relés			✓
	1.3	Estado de descansos de motor			✓		1.12	Estado de Contactores			✓
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)			✓		1.13	Estado de conexiones			✓
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje			✓		1.14	Estado de piso			✓
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			✓		1.15	Carteles instructivos			✓
	1.7	Regulador de Velocidad			✓		1.16	Acceso a sala de máquinas			✓
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)			✓		1.17	Estado de seguridades			✓
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)			✓		1.18	Estado de iluminación			✓
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			✓	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			✓
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			✓		2.6	Iluminación de Cabina			✓
	2.3	Estado de Alarma/Citéfono			✓		2.7	Ventilador			✓
	2.4	Estado de Operador de Puerta			✓						
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			✓
	3a.2	Estado de Polines			✓		3b.2	Estado de Cables Tractores			✓
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			✓		3b.3	Estado de seguridades			✓
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			✓		3b.4	Sistema de Información magnética			✓
	3a.5	Piolas y Patines			✓		3b.5	Estado de Lubricadores			✓
	3a.6	Otros			✓		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			✓
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			✓		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso			✓
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			✓	4.4	Estado Polea de Limitador			✓	
	4.3	Estado de seguridades			✓	4.5	Acceso a Pozo			✓	

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:  
*se realizó mantenimiento mes de mayo*  
*Equip presenta filtración de aceite en*  
*MAQUINA*

*Gonzalo Ler*  
 Nombre Técnico  
  
 Firma Técnico

*Edmundo B...*  
 Nombre Cliente  
  
 Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004856



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: *Ofituer*

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: *MAYO*

EQUIPO Nº: *6*

FECHA: *27 05 2024*

TÉCNICO: *Gonzalo Leal*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3ºs)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			✓
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			✓		1.11	Estado de Relés			✓
	1.3	Estado de descansos de motor			✓		1.12	Estado de Contactores			✓
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)			✓		1.13	Estado de conexiones			✓
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje			✓		1.14	Estado de piso			✓
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			✓		1.15	Carteles instructivos			✓
	1.7	Regulador de Velocidad			✓		1.16	Acceso a sala de máquinas			✓
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)			✓		1.17	Estado de seguridades			✓
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)			✓		1.18	Estado de iluminación			✓
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			✓	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			✓
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			✓		2.6	Iluminación de Cabina			✓
	2.3	Estado de Alarma/Citéfono			✓		2.7	Ventilador			✓
	2.4	Estado de Operador de Puerta			✓						
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			✓
	3a.2	Estado de Polines			✓		3b.2	Estado de Cables Tractores			✓
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			✓		3b.3	Estado de seguridades			✓
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			✓		3b.4	Sistema de Información magnética			✓
	3a.5	Piolas y Patines			✓		3b.5	Estado de Lubricadores			✓
	3a.6	Otros			✓		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			✓
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			✓		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso			✓
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			✓	4.4	Estado Polea de Limitador			✓	
	4.3	Estado de seguridades			✓	4.5	Acceso a Pozo			✓	

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

*se realiza mantenimiento mes de mayo -equipo operativo*

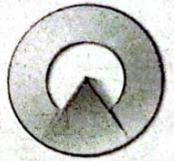
*Gonzalo Leal*  
Nombre Técnico  
*[Firma]*  
Firma Técnico

*Eduardo Peral*  
Nombre Cliente  
*[Firma]*  
Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004853



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: *OFFICINER*

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: *MAYO*

EQUIPO Nº: *2 PARKING*

FECHA: *29 105 120 24*

TÉCNICO: *CONZALO LEAL*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3ºs)

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10		✓
	1.2		✓		1.11		✓
	1.3		✓		1.12		✓
	1.4		✗		1.13		✓
	1.5		✓		1.14		✓
	1.6		✓		1.15		✓
	1.7		✓		1.16		✓
	1.8		✓		1.17		✓
	1.9		✓		1.18		✓
2) CABINA	2.1		✓	2) CABINA	2.5		✓
	2.2		✓		2.6		✓
	2.3		✓		2.7		✓
	2.4		✓				
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1		✓
	3a.2		✓		3b.2		✓
	3a.3		✓		3b.3		✓
	3a.4		✓		3b.4		✓
	3a.5		✓		3b.5		✓
	3a.6		✓		3b.6		✓
4) POZO	4.1		✓		3b.7		✓
	4.2		✓	4.4		✓	
	4.3		✓	4.5		✓	

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

*se realiza MANTENCIÓN MES DE MAYO*

*- se encuentra perfil de puerta piso i  
suelto, se solicita REHACER fijaciones*

*Conzalo Leal*

Nombre Técnico

*[Firma]*

Firma Técnico

*[Firma]*

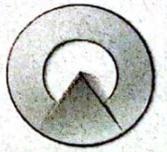
Nombre Cliente

Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004859



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: *OfiHuer*

DIRECCIÓN:

SIGLA: *D*

PERIODO: *MAYO*

EQUIPO N°: *D*

FECHA: *29* / *05* / *2024*

TÉCNICO: *Gonzalo Leal*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3<sup>er</sup>)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			/	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			/
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			/		1.11	Estado de Relés			/
	1.3	Estado de descansos de motor			/		1.12	Estado de Contactores			/
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)			/		1.13	Estado de conexiones			/
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje			/		1.14	Estado de piso			/
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			/		1.15	Carteles instructivos			/
	1.7	Regulador de Velocidad			/		1.16	Acceso a sala de máquinas			/
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)			/		1.17	Estado de seguridades			/
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)			/		1.18	Estado de iluminación			/
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			/	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			/
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			/		2.6	Iluminación de Cabina			/
	2.3	Estado de Alarma/Citófono			/		2.7	Ventilador			/
	2.4	Estado de Operador de Puerta			/						/
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			/	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			/
	3a.2	Estado de Polines			/		3b.2	Estado de Cables Tractores			/
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			/		3b.3	Estado de seguridades			/
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			/		3b.4	Sistema de Información magnética			/
	3a.5	Piolas y Patines			/		3b.5	Estado de Lubricadores			/
	3a.6	Otros			/		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			/
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			/		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso			/
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			/	4.4	Estado Polea de Limitador			/	
	4.3	Estado de seguridades			/	4.5	Acceso a Pozo			/	

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

*se realiza mantenimiento mes de MAYO*

*Gonzalo Leal*

Nombre Técnico

*[Firma]*  
Firma Técnico

*[Firma]*

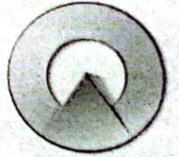
Nombre Cliente

*[Firma]*  
Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004858



Schindler

UBICACIÓN/EDIFICIO: *OFI HUCR*

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: *MAYO*

EQUIPO Nº: *E*

FECHA: *28 105 12024*

TÉCNICO: *GONZALO LEAL*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3ºs)

Sector inspeccionado		Per.	Estado	Sector inspeccionado		Per.	Estado
1.1	Ventilador de motor		✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control	✓
1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)		✓		1.11	Estado de Relés	✓
1.3	Estado de descansos de motor		✓		1.12	Estado de Contactores	✓
1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)		✓		1.13	Estado de conexiones	✓
1.5	Estado de Rodamientos Empuje		✓		1.14	Estado de piso	✓
1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)		✓		1.15	Carteles instructivos	✓
1.7	Regulador de Velocidad		✓		1.16	Acceso a sala de máquinas	✓
1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)		✓		1.17	Estado de seguridades	✓
1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)		✓		1.18	Estado de iluminación	✓
2.1	Estado de Botonera		✓	2) CABINA	2.5	Estado de Polines	✓
2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina		✓		2.6	Iluminación de Cabina	✓
2.3	Estado de Alarma/Citéfono		✓		2.7	Ventilador	✓
2.4	Estado de Operador de Puerta		✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador	✓
3a.1	Estado de Puertas		✓		3b.2	Estado de Cables Tractores	✓
3a.2	Estado de Polines		✓		3b.3	Estado de seguridades	✓
3a.3	Estado de Botoneras de Piso		✓		3b.4	Sistema de Información magnética	✓
3a.4	Estado de Indicador de Piso		✓		3b.5	Estado de Lubricadores	✓
3a.5	Piolas y Patines		✓		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina	✓
3a.6	Otros		✓		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso	✓
4.1	Paragolpes de Cabina		✓	4.4	Estado Polea de Limitador	✓	
4.2	Paragolpes de Contrapeso		✓		4.5	Acceso a Pozo	✓
4.3	Estado de seguridades		✓				

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

*REALIZA MANTENCIÓN MES DE MAYO*

*GONZALO LEAL*

Nombre Técnico

*[Firma]*  
Firma Técnico

*[Firma]*

Nombre Cliente

Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004862



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: *OFITUER*

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: *MAYO*

EQUIPO N°: *A*

FECHA: *28 105 12024*

TÉCNICO: *CONZALO LEAL*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3ºs)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			✓
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			✓		1.11	Estado de Relés			✓
	1.3	Estado de descansos de motor			✓		1.12	Estado de Contactores			✓
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)			✓		1.13	Estado de conexiones			
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje			✓		1.14	Estado de piso			✓
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			✓		1.15	Carteles instructivos			✓
	1.7	Regulador de Velocidad			✓		1.16	Acceso a sala de máquinas			✓
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)			✓		1.17	Estado de seguridades			✓
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)			✓		1.18	Estado de iluminación			✓
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			✓	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			✓
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			✓		2.6	Iluminación de Cabina			✓
	2.3	Estado de Alarma/Citófono			✓		2.7	Ventilador			✓
	2.4	Estado de Operador de Puerta			✓						
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			✓
	3a.2	Estado de Polines			✓		3b.2	Estado de Cables Tractores			✓
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			✓		3b.3	Estado de seguridades			✓
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			✓		3b.4	Sistema de Información magnética			✓
	3a.5	Piolas y Patines			✓		3b.5	Estado de Lubricadores			✓
	3a.6	Otros			✓		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			✓
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			✓		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso			✓
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			✓	4.4	Estado Polea de Limitador			✓	
	4.3	Estado de seguridades			✓	4.5	Acceso a Pozo				

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

*SE REALIZA MANTENCIÓN MES DE MAYO*  
*SE SOLICITA ESCALERA PARA FOS*

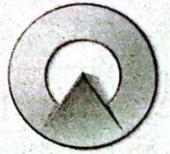
*CONZALO LEAL*  
Nombre Técnico  
*[Firma]*  
Firma Técnico

*[Firma]*  
Nombre Cliente  
*[Firma]*  
Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004861



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: OFI HUER

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: MAYO

EQUIPO N°: B

FECHA: 29 / 05 / 2024

TÉCNICO: Gonzalo Leal

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3ºs)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			/	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			/
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			/		1.11	Estado de Relés			/
	1.3	Estado de descansos de motor			/		1.12	Estado de Contactores			/
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)			/		1.13	Estado de conexiones			/
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje			/		1.14	Estado de piso			/
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			/		1.15	Carteles instructivos			/
	1.7	Regulador de Velocidad			/		1.16	Acceso a sala de máquinas			/
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)			/		1.17	Estado de seguridades			/
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)			/		1.18	Estado de iluminación			/
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			/	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			/
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			/		2.6	Iluminación de Cabina			/
	2.3	Estado de Alarma/Citéfono			/		2.7	Ventilador			/
	2.4	Estado de Operador de Puerta			/						/
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			/	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			/
	3a.2	Estado de Polines			/		3b.2	Estado de Cables Tractores			/
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			/		3b.3	Estado de seguridades			/
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			/		3b.4	Sistema de Información magnética			/
	3a.5	Piolas y Patines			/		3b.5	Estado de Lubricadores			/
	3a.6	Otros			/		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			/
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			/		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso			/
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			/		4.4	Estado Polea de Limitador			/
	4.3	Estado de seguridades			/		4.5	Acceso a Pozo			/

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

SE REALIZA MANTENCIÓN MES DE MAYO

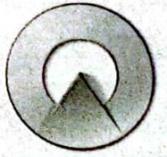
Gonzalo Leal  
Nombre Técnico  
  
Firma Técnico

Nombre Cliente  
  
Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO / ASCENSOR

Nº 004855



Schindler

CLIENTE/EDIFICIO: *OFI HUBER*

DIRECCIÓN:

SIGLA:

PERIODO: *mayo*

EQUIPO N°: *H*

FECHA: *28 105 120 24*

TÉCNICO: *CONZALO lexi*

LOCAL:

✓ : sin obs. (estado conservación adecuado y no requiere reparaciones)

✗ : con obs. (desgaste o falla por uso normal, daños o acción de 3<sup>o</sup>s)

		Sector inspeccionado		Per.	Estado			Sector inspeccionado		Per.	Estado
1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.1	Ventilador de motor			✓	1) SALA DE MÁQUINAS / ÁREA MAQUINAS	1.10	Cuadro de Control			✓
	1.2	Nivel aceite de motor (si corresponde)			✓		1.11	Estado de Relés			✓
	1.3	Estado de descansos de motor			✓		1.12	Estado de Contactores			✓
	1.4	Nivel aceite Reductor y Descansos Exteriores (si corresponde)			✓		1.13	Estado de conexiones			✓
	1.5	Estado de Rodamientos Empuje			✓		1.14	Estado de piso			✓
	1.6	Sistema Freno principal (estado/ajuste)			✓		1.15	Carteles instructivos			✓
	1.7	Regulador de Velocidad			✓		1.16	Acceso a sala de máquinas			✓
	1.8	Poleas (tractoras/desvío/suspensión)			✓		1.17	Estado de seguridades			✓
	1.9	Estado Máquina Reductora (si corresponde)			✓		1.18	Estado de iluminación			✓
2) CABINA	2.1	Estado de Botonera			✓	2) CABINA	2.5	Estado de Polines			✓
	2.2	Estado de Indicación de Piso en cabina			✓		2.6	Iluminación de Cabina			✓
	2.3	Estado de Alarma/Citéfono			✓		2.7	Ventilador			✓
	2.4	Estado de Operador de Puerta			✓						
3a) ESCOTILLA - PISOS (todas las paradas)	3a.1	Estado de Puertas			✓	3b) ESCOTILLA (todas las paradas)	3b.1	Estado de Cable Regulador			✓
	3a.2	Estado de Polines			✓		3b.2	Estado de Cables Tractores			✓
	3a.3	Estado de Botoneras de Piso			✓		3b.3	Estado de seguridades			✓
	3a.4	Estado de Indicador de Piso			✓		3b.4	Sistema de Información magnética			✓
	3a.5	Piolas y Patines			✓		3b.5	Estado de Lubricadores			✓
	3a.6	Otros			✓		3b.6	Estado de Zapatas de Cabina			✓
4) POZO	4.1	Paragolpes de Cabina			✓		3b.7	Estado de Zapatas de Contrapeso			✓
	4.2	Paragolpes de Contrapeso			✓	4.4	Estado Polea de Limitador			✓	
	4.3	Estado de seguridades			✓	4.5	Acceso a Pozo			✓	

ACOL F.: 22 554 4265

Observaciones:

*se realiza mantenimiento mes de mayo*

*CONZALO lexi*  
Nombre Técnico  
*[Firma]*  
Firma Técnico

*Eduardo Lopez*  
Nombre Cliente  
*[Firma]*  
Firma Cliente

ORIGINAL: CLIENTE